LEGARC

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIAS PARA LA CONSTRUCCIÓN

Un contrato de arrendamiento de maquinarias en el sector de la construcción permite usar equipos pesados como excavadoras o grúas, pagando una renta al dueño. Es ideal para empresas que necesitan maquinaria específica sin comprarla, optimizando costos y proyectos. ¡Así, acceden a lo necesario sin grandes inversiones!

ABRE UNO DE LOS ENLACES Y ESTARÉ CONTIGO PARA RESOLVER TUS DUDAS

asesoria@gmail.com

www.facebook.com/somosLeGarc

+51 987 867 141

+51 987 867 141

+ 51 987 867 141

NOTA: Este documento es una versión básica de la minuta.

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIAS Y/O EQUIPOS PARA LA CONSTRUCCIÓN

NOTA: La primera parte del contrato tiene como finalidad dejar establecidas los datos generales de cada parte. Aquí te dejo varias opciones para que escojas si el contrato se realizará entre: Personas naturales, Personas Jurídicas o entre Personas naturales y Personas Jurídicas.

De una parte: El Sr(a). ……., ciudadano(a) ……., mayor de edad, de estado civil ……, con DNI/CE número ……..; y domicilio en ……, en lo adelante **EL ARRENDADOR(A)**.

De otra parte: El Sr(a). ……., ciudadano(a) ……., mayor de edad, de estado civil ……, con DNI/CE número ……..; y domicilio en ……, en lo adelante **EL ARRENDATARIO(A)**.

De una parte: La empresa _____, con RUC _____ y domicilio legal en _____, inscrita en la SUNARP con la Partida Registral No. ____; representada en este acto por el/la Sr(a). _____, ciudadano(a) _____, mayor de edad, de estado civil _____, con DNI _____, quien ocupa el cargo de _____, y lo acredita mediante (resolución u otro documento que acredite el cargo); en lo adelante **EL ARRENDADOR(A)**.

De otra parte: La empresa _____, con RUC _____ y domicilio legal en _____, inscrita en la SUNARP con la Partida Registral No. ____; representada en este acto por el/la Sr(a). _____, ciudadano(a)

_____, mayor de edad, de estado civil _____, con DNI _____, quien ocupa el cargo de _____, y lo acredita mediante (resolución u otro documento que acredite el cargo); en lo adelante; en lo adelante **EL ARRENDATARIO(A)**.

Ambas partes, reconociendo la capacidad jurídica que poseen, y actuando de buena fe; deciden suscribir el presente **Contrato de Arrendamiento de Maquinarias y/o Equipos para la Construcción**, según los términos acorados en las siguientes cláusulas:

1. OBJETO DEL CONTRATO:

a) El presente contrato tiene por objeto el arrendamiento de maquinarias y equipos propiedad del **EL ARRENDADOR** a favor del **ARRENDATARIO**, destinados exclusivamente a actividades de construcción para su uso temporal; en tanto, **EL ARRENDATARIO** queda obligado a pagar una suma de dinero al **ARRENDADOR** conforme a los términos establecidos en el presente documento.

2. OBLIGACIONES DE LAS PARTES

2.1 OBLIGACIONES DEL ARRENDADOR

a) Entregar los bienes arrendados en buen estado de funcionamiento, aptos para el uso al que están destinados, junto con todos sus accesorios.
b) Garantizar el uso pacífico y continuo de la maquinaria y equipos arrendados durante la vigencia del contrato.

2.2 OBLIGACIONES DEL ARRENDATARIO

a) Recibir y utilizar la maquinaria y equipos arrendados únicamente para fines acordados en este contrato, conforme a su naturaleza y características técnicas.

b) Conservar los bienes arrendados en buen estado.
c) Devolver los bienes arrendados al finalizar el contrato.

3. FORMAS DE PAGO

a) **EL ARRENDATARIO** se obliga a pagar al **ARRENDADOR**, la suma de S/ _____ por cada período de arrendamiento.
b) El pago se efectuará de la siguiente manera:
( ) Semanal.
( ) Mensual

Y para que así conste, suscribe el presente contrato en dos copias, con igual validez jurídica a los ___ días del mes de _____ de _____.